|  |  |
| --- | --- |
| **Beschluss** | **Nr. 237-32/2023** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Amt:  Bauamt | | |
| Bearbeiter:  HerrLisker | Öffentlich  ja | Vorlagen-Nr.:  BV 323/2019-2024  erstellt am: 23.12.2022 |

Beschlussgegenstand

|  |
| --- |
| Billigungs- und Auslegungsbeschluss zur frühzeitigen Beteiligung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 39 "Solarpark "Im Röblinger Felde Am Weinberge" |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Beratungsfolge | **Sitzungstermin** | **TOP** | **Öffentlich** | Abstimmungsergebnis | | |
| Ja-Stimmen | **Nein-Stimmen** | **Enthaltungen** |
| Ortschaftsrat Niederröblingen |  |  | nein |  |  |  |
| Ausschuss für Wirtschaft, Bauen und Verkehr | 17.01.2023 | 8 | ja |  |  |  |
| Stadtrat | 30.01.2023 | 8.4 | ja | 16 | 0 | 1 |

**Gesetzliche Grundlage:**

Kommunalverfassungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) vom 17.06.2014 (GVBl. LSA S. 288), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 2. November 2020 (GVBl. LSA S. 630).

**Beschlusstext:**

|  |
| --- |
| **Der Stadtrat beschließt:**   1. Der Vorentwurf des vorhabenbezogenen B-Planes Nr. 39 der Stadt Allstedt Solarpark „Im Röblinger Felde am Weinberg“, bestehend aus Planzeichnung, Begründung und vorliegenden Umweltbericht, wird in seiner vorgelegten Form gebilligt und zur frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und zur frühzeitigen Beteiligung der betroffenen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB bestimmt. 2. Die Verwaltung wird beauftragt, alle notwendigen Schritte einzuleiten und auszuführen. |

**Sachverhalt/Begründung:**

|  |
| --- |
| Mit Beschluss 172-25/2022 wurde die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes beschlossen. Der Vorhabenträger hat die erforderlichen Unterlagen erarbeiten lassen und vorgelegt.  Diese sollen vom Stadtrat gebilligt werden im Rahmen der frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch(BauGB) soll der Entwurf der Bauleitplanung mit der Begründung und den bereits vorliegenden Umweltbericht offengelegt und nach § 4 Abs. 1 BauGB die Träger öffentlicher Belange beteiligt werden. |

Anlage:

|  |
| --- |
| Umweltbericht |
| Begründung |
| Plan |

Richter

Bürgermeister Siegel